



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda

RUA BERNARDINO DUARTE PEREIRA N.º7 - R/C 3550 - 110 PENALVA DO CASTELO
RUA HÉLIA A. DE SOVERAL, LOTE L – LOJA, QUINTA DO GRILO, 3500 - 602 VISEU

MOBILE: (+351) 93 444 20 37

E-MAIL: GERAL@VASCOPOCAS.COM

WWW.VASCOPOCAS.COM

VASCO&POÇAS - ARQUITETURA E ENGENHARIA, LDA, representada pelo Arq.º **VASCO POÇAS**, foi constituída com o objetivo de partilha de diversos conhecimentos e experiência adquiridos ao longo de diversos anos, tendo como meta o “MUNDO”..., desenvolvendo a sua atividade na área de serviços e consultadoria no tecido urbano e económico da comunidade a qual pertencemos, especializada em arquitetura e engenharia focando-se no **desenvolvimento imobiliário**: na realização de projetos, estudos técnicos e económicos, gestão e ambiente, consultadoria, planeamento, fiscalização, coordenação e gestão de projetos e obras, públicas ou privadas, nacionais ou internacionais, na promoção e realização de empreendimentos de construção, soluções energéticas, reconstruções e construções de raiz, interiores e exteriores, gestão de património, em particular de bens adquiridos ou resultantes da atividade desenvolvida e coordenação de segurança e saúde em obra.

arquitetura

engenharia

design

energia

construção



MISSÃO, oferecer soluções eficazes de grande valor de responsabilidade com empenho e qualidade nos diversos serviços propostos, com racionalidade, tecnologia e design, buscando maximizar os resultados, a partir de uma evolução contínua dos colaboradores e dos processos.

VISÃO, ter uma equipa de colaboradores de alta performance e multidisciplinar, valorizada pelos clientes, pelas suas soluções diferenciadas e eficazes, a partir de um capital humano, técnico e material que lhe permite proporcionar ao mercado uma elevada competência, eficácia, inovação, competitividade e experiência.

VALORES, pautada pela ética, transparência e integridade de conduta, seja com clientes, seja com os colaboradores, seja com a comunidade no desenvolvimento de técnicas e processos que permitam satisfazer os objetivos dos diversos intervenientes e processos.



WWW.VASCOPOCAS.COM

projetos habitacionais



Habitação Unifamiliar: dois volumes nascem lado a lado, com as mesmas dimensões, cada um com a sua identidade, dando privilegio à privacidade e orientados, sobre um eixo central, que por sua vez dá acesso ao edifício

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Sezures - Penalva do Castelo

Valor Obra: 225 000.00 €

Ano de Construção: 2008/2009

Área Bruta de Construção: 450.00m²

Anexo Agroflorestal: a principal preocupação e desafio deste projecto, deve-se a condicionante do meio ambiente rodeado de uma longa paisagem natural, a qual se deve privilegiar e valorizar, num terreno com mais de 20 000.00 m² de características agro-florestais, de grande diversidade



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 60 000.00 €

Ano de Construção: 2009/2010

Área Bruta de Construção: 150.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar: numa combinação de factores surge um projecto “rural” de linhas tradicionais, com todo o conforto e dignidade dos nossos dias, de uma habitação de apoio agrícola/florestal, encontramos uma perfeita combinação com o campo sobretudo na escolha dos materiais e na própria hierarquização dos espaços

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 225 000.00 €

Ano de Construção: 2009/2010

Área Bruta de Construção: 375.00m²



Habitação Multifamiliar: “edifício dos cubos”, com 4 pisos, escalonados em função da escala envolvente, privilegiou-se ao máximo o terreno aproveitando todos ângulos, numa relação contígua com o meio urbano, bem no centro da vida urbana, muito hierarquizado pela igreja da misericórdia

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica, arquitetónica e levantamentos topográficos

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 280 000.00 €

Ano de Estudo: 2008/2009

Área Bruta de Construção: 563.70m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, edifício em L onde se procurou cruzar dois mundos, um de memória do edifício que outra hora deu albergue a uma família e um outro contemporâneo, sustentável projectando o futuro, numa relação muito próxima com o exterior/eira, algo característico / emblemático do local

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Esmolfe - Penalva do Castelo

Valor Obra: 175 000.00 €

Ano de Construção: 2011/2012

Área Bruta de Construção: 265.00m²



Habitação unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos para a serra da Sr.^a do Castelo, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano fechado e rural.



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica, urbana e levantamentos topográficos.

Local Obra: Mangualde

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Estudo: 2010/2011

Área Bruta de Construção: 300.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos diagonais conjugados com espaços abertos e funcionais, numa relação muito próxima com o interior e exterior. Algo gerado pelos dois volumes que se cruzam e cada um com a sua característica.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 135 000.00 €

Ano de Construção: 2013/2014

Área Bruta de Construção: 188.64m²



Habitação Unifamiliar: numa zona fortemente marcada pela casa da Ínsua (casa burguesa), surge a necessidade de recuperar/reconstruir um edifício contíguo de paredes meias com os vizinhos e envolvente urbana, trabalho de grande responsabilidade ao nível arquitectónico e cultural.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Ínsua – Penalva do Castelo

Valor Obra: 80 000.00 €

Ano de Construção: 2012/2013

Área Bruta de Construção: 84.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, reconstrução e ampliação habitação, onde se procurou cruzar dois mundos, um em memória do edifício que outra hora deu albergue a uma família e um outro contemporâneo, sustentável projectando o futuro, numa relação muito próxima com o exterior/eira, algo característico / emblemático do local.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Pendilhe – Vila Nova Paiva

Valor Obra: 135 000.00 €

Ano de Construção: 2013/2014

Área Bruta de Construção: 216.83m²

Habitação Multifamiliar: empreendimentos de diversos conjuntos habitacionais de habitação Baixa / Social, com apartamentos T2 e T3, onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados.



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Brasil

Valor Obra: 8 400 000.00 €

Ano de Estudo: 2011 / 2012

Área Bruta de Construção: 24 000.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Multifamiliar: o objetivo do contrato, a finalidade da construção de 64 casas de interesse social, equipamentos comunitários de uma casa dos estudantes, sala de condomínio, pátio ao ar livre, parque infantil, espaços múltiplos abertos e estacionamento.

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Cabo Verde

Valor Obra: 2 950 000.00 €

Ano de Estudo: 2012/2013

Área Bruta de Construção: 6 200.00m²

Habitação Multifamiliar: empreendimentos de diversos conjuntos habitacionais de habitação Baixa / Social, com apartamentos T2 e T3, onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados.



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Angola

Valor Obra: 3 850 000.00 €

Ano de Estudo: 2011 / 2012

Área Bruta de Construção: 11 000.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, partiu-se da morfologia do terreno e do próprio local, para um edifício de 1 piso, implantado de uma forma estratégica de modo a criar dois mundos, um mundo privativo, como se vive-se em torno de um pátio, virado para si mesmo e um outro mundo de adaptação a cultura e costumes locais, bem explícitos no desenho das formas e dos próprios materiais utilizados, conceito este que nos leva a criar fortes laços com a natureza além de nos levar para uma outra dimensão...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Boco - Penalva do Castelo

Valor Obra: 125 000.00 €

Ano de Construção: 2014/2015

Área Bruta de Construção: 177.25m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 5 quartos onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano fechado



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana.

Local Obra: Lisboa

Valor Obra: 350 000.00 €

Ano de Estudo: 2012

Área Bruta de Construção: 475.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Multifamiliar: empreendimento de luxo em “U” de 4 pisos, das habitações T5 e T6, onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos, numa relação directa com o pátio central na procura de criar eixos visuais e privados



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Lisboa

Valor Obra: 4 500 000.00 €

Ano de Estudo: 2012

Área Bruta de Construção: 14 500.00m²

Habitação Multifamiliar: empreendimento de luxo com 2 edifícios de 4 pisos, das habitações T5 e T6, onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Lisboa

Valor Obra: 3 500 000.00 €

Ano de Estudo: 2012

Área Bruta de Construção: 11 500.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar: edifício de luxo com 6 quartos onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Lisboa

Valor Obra: 400 000.00 €

Ano de Estudo: 2012

Área Bruta de Construção: 650.00m²

Habitação Unifamiliar: edifício de luxo com 6 quartos onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

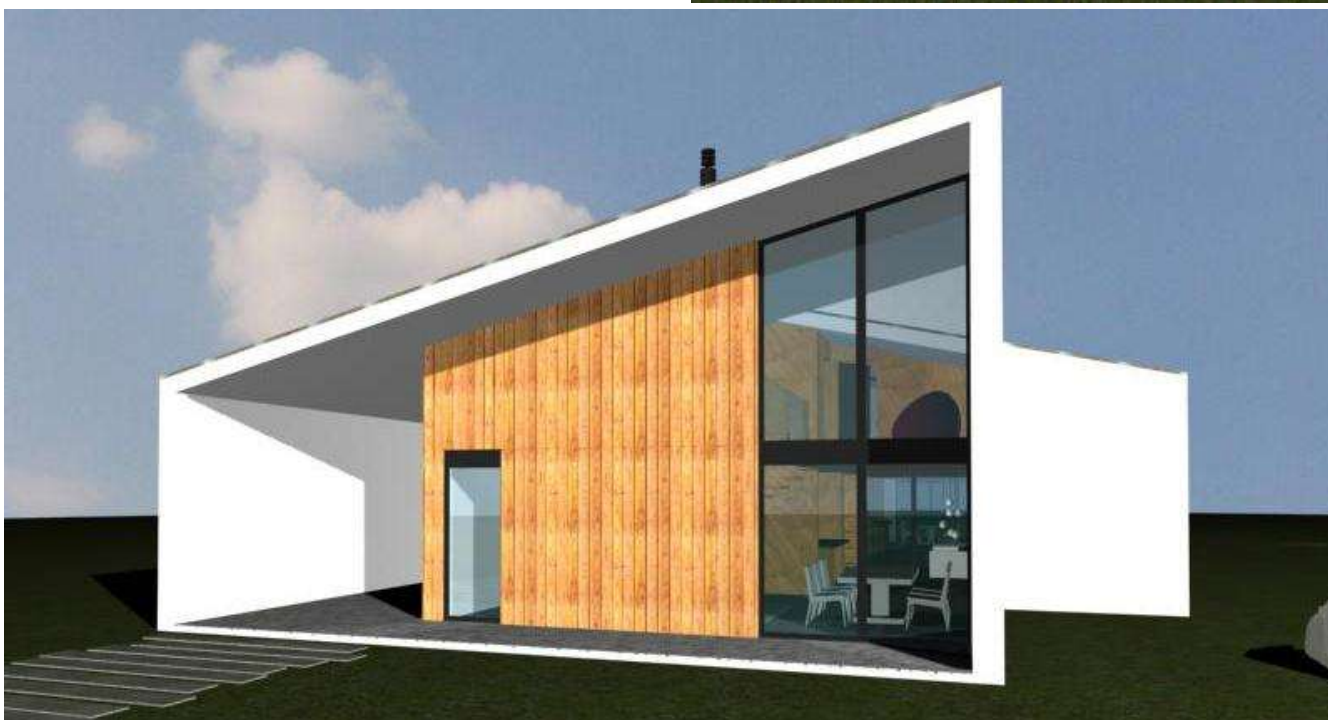
Local Obra: Lisboa

Valor Obra: 450 000.00 €

Ano de Estudo: 2012

Área Bruta de Construção: 750.00m²





Habitação Unifamiliar, de um barracão / oficina, nasce uma habitação de 2 quartos em 2 pisos, com um escritório / biblioteca, deste ponto de partida, cria-se um elo de ligação com o meio envolvente, para relaxamento e inspiração...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura + elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana

Local Obra: Vouzela

Valor Obra: 80 000.00 €

Ano do Estudo: 2014

Área Bruta de Construção: 125.00m²

Estruturação Urbana: reestruturação urbana, com recuperação de 3 edifícios e 1 edifício de raiz, habitacionais, com privilégio sobre tipologia T0 e T1, tratam-se de edifícios de montanha, fortemente marcados pela pedra e madeira tratada.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura + elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana

Local Obra: Sion - Suíça

Valor Obra: 250 000.00 €

Ano de Construção: 2013/2014

Área Bruta de Construção: 475.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar, recuperação de um habitação com 3 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Vila Chã de Sá - Viseu

Valor Obra: 75 000.00 €

Ano de Construção: 2014/2015

Área Bruta de Construção: 250.00m²

Recuperação de uma Habitação Unifamiliar:

numa zona consolidada, entre duas habitações existentes, surge esta intervenção fortemente marcada pela zona e pela habitação a intervir, onde se pretende que seja uma intervenção com custo controlados, com aproveitamento quase completo do existente.

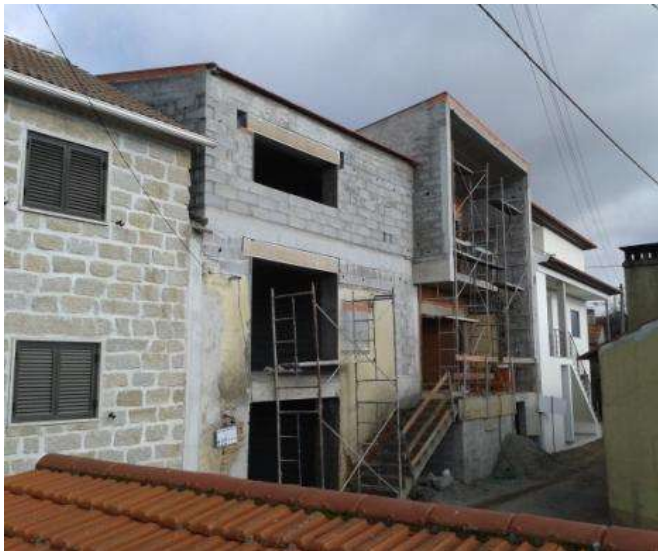
Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Pedrosas - Satão

Valor Obra: 75 000.00 €

Ano de Construção: 2014/2015

Área Bruta de Construção: 184.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de Habitação Unifamiliar, numa zona urbana, mas rural, com vista para serra e a vila, surge uma habitação, transformada em 2, com dois volumes e um pátio central, privilegiando as vistas, um projeto fortemente marcado pela privacidade e lazer, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica, urbana e levantamentos topográficos.

Local Obra: Vila Chã de Sá - Viseu

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano do Estudo: 2015

Área Bruta de Construção: 250.00m²

Habitação unifamiliar: edifício com 4 quartos onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos para a serra de Real, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano fechado e rural.



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica, urbana e levantamentos topográficos.

Local Obra: Esmolfe - Penalva do Castelo

Valor Obra: 250 000.00 €

Ano de Estudo: 2014

Área Bruta de Construção: 350.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, numa zona urbana, mas rural, com vista para serra e a vila do Satão, surge uma habitação, em dois volumes com um pátio central, privilegiando as vistas, um projeto fortemente marcado pela privacidade e lazer, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Muxós - Satão

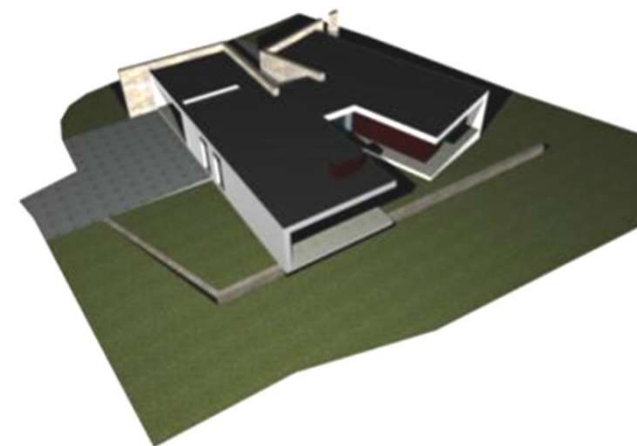
Valor Obra: 200 000.00 €

Ano de Construção: 2015/2016

Área Bruta de Construção: 350.00m²



Habitação Unifamiliar: numa zona consolidada, mas rural, com vista para serra, surge uma habitação, em dois volumes com um pátio central, privilegiando as vistas, um projeto fortemente marcado pela privacidade e lazer, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Sangemil - Penalva do Castelo

Valor Obra: 100 000.00 €

Ano de Construção: 2015/2016

Área Bruta de Construção: 150.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar,

recuperação de um habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação de fazendeiro com pátio central, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Trancoselos - Penalva do Castelo

Valor Obra: 135 000.00 €

Ano de Construção: 2015/2016

Área Bruta de Construção: 225.00m²



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar:

numa zona consolidada, entre duas habitações existentes, surge esta intervenção fortemente marcada pela zona e pela habitação a intervir, onde se pretende que seja uma intervenção com custo controlados, com aproveitamento quase completo do existente.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Pereiro - Satão

Valor Obra: 75 000.00 €

Ano de Construção: 2015/2016

Área Bruta de Construção: 125.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar, recuperação de um habitação com 1 piso, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação de fazendeiro, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2016/2017

Área Bruta de Construção: 185.00m²



Habitação Unifamiliar e Anexo: numa zona consolidada, mas rural, com vista para serra, surge uma habitação, em dois volumes, privilegiando as vistas, um projeto fortemente marcado pela privacidade e lazer, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Sangemil - Penalva do Castelo

Valor Obra: 155 000.00 €

Ano de Construção: 2017/2018

Área Bruta de Construção: 185.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos rectos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação directa na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 245 000.00 €

Ano de Construção: 2017/2018

Área Bruta de Construção: 395.00m²



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar:

numa zona consolidada, mas rural, com vista para serra, surge uma habitação, em dois volumes, privilegiando as vistas, um projeto fortemente marcado pela privacidade e lazer, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Boco- Penalva do Castelo

Valor Obra: 145 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área Bruta de Construção: 195.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar, recuperação de um habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação de fazendeiro com pátio central, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: São Pedro do Sul

Valor Obra: 350 000.00 €

Ano de Construção: 2017/2018

Área Bruta de Construção: 345.00m²



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar:

numa zona consolidada, no centro da cidade de Viseu, com vista sobre o parque do Fontelo, surge uma recuperação de uma habitação, em dois pisos, privilegiando as vistas, um projeto fortemente marcado pela privacidade e lazer, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Viseu

Valor Obra: 175 000.00 €

Ano de Construção: 2015/2016

Área Bruta de Construção: 295.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, construção de de um habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação de forma de L, com pátio, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Caparrosa -Tondela

Valor Obra: 175 000.00 €

Ano de Construção: 2017/2018

Área Bruta de Construção: 305.00m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos recos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 180 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área Bruta de Construção: 355.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar, recuperação de um habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação de fazendeiro, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Cepões, Viseu

Valor Obra: 75 000.00 €

Ano de Construção: 2017/2018

Área Bruta de Construção: 120.00m²



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar:

edifício com 3 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 120 000.00 €

Ano de Construção: 2017/2018

Área Bruta de Construção: 255.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, construção de de um habitação com 1 piso, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação de forma de “L”, com pátio, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Roriz, Pindo

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2018/2019

Área Bruta de Construção: 195.00m²



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar:

edifício com 3 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 295 000.00 €

Ano de Construção: 2018/2019

Área Bruta de Construção: 375.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, construção de uma habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação de forma ortangular, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projectos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Sezures

Valor Obra: 120 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 195.00m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 2 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: S. Pedro de France - Viseu

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 250.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar:

edifício com 3 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano fechado e consolidado, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 190 000.00 €

Ano de Construção: 2018/2019

Área Bruta de Construção: 250.00m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 2 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Mangualde

Valor Obra: 250 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 325.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Anexo de Apoio, construção de um Anexo com 2 piso, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre um edifício de forma de “L”, com pátio, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 50 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 105.00m²



Habitação Unifamiliar: Conjunto de 7 edifício com 3 pisos em banda, onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 155 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 250.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Habitação Unifamiliar, reconstrução de um habitação com 1 piso, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação existente + ampliação de forma “L”, com pátio, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Nelas

Valor Obra: 250 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 195.00m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 2 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Amiais, Penalva do Castelo

Valor Obra: 195 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 350.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, edifício com 2 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Bigas, Viseu

Valor Obra: 295 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 295.00m²



Habitação Unifamiliar: reconstrução de um habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação existente + ampliação, com pátio, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 240.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Multi-familiar, edifício com 4 pisos e 9 frações T2 / T3, onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 750 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 795.00m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos recos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Viseu

Valor Obra: 155 000.00 €

Ano de Estudo: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 200.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos inclinados conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 175 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 195.00m²

Habitação Unifamiliar: Recuperação e Ampliação de edifício Habitacional em espaço Rural com 2 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 185 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 350.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, edifício com 2 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Sezures – Penalva do Castelo

Valor Obra: 295 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 360.00m²



Habitação Unifamiliar: reconstrução de um habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação existente, com pátio, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 160 000.00 €

Ano de Construção: 2020/2022

Área Bruta de Construção: 300.00m²





Habitação Unifamiliar, edifício com 1 piso onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: S. Eufémia – Rio de Moinhos

Valor Obra: 175 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 260.00m²



Habitação Unifamiliar: reconstrução de uma habitação com 2 pisos, sem desvirtuar o desenho existente surge esta intervenção, sobre uma habitação existente, com pátio, impondo novas regras e usos, numa atualização dos materiais, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Lizei - Penalva do Castelo

Valor Obra: 165 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2023

Área Bruta de Construção: 270.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, edifício com 1 piso onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 145 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 200.00m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos recos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Mangualde

Valor Obra: 145 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 220.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar: Recuperação e Ampliação de edifício Habitacional em espaço “Rural” com 2 pisos onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Germil – Penalva do Castelo

Valor Obra: 195 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 265.00m²



Habitação Unifamiliar: edifício com 2 pisos e 3 quartos onde se privilegiou os ângulos recos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Vales – Penalva do Castelo

Valor Obra: 195 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 260.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar: edifício com 1 quarto onde se privilegiou os ângulos recos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Antas – Penalva do Castelo

Valor Obra: 75 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 95.00m²

Habitação Unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos recos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Mangualde

Valor Obra: 145 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 220.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Habitação Unifamiliar, edifício com 1 piso onde se privilegiou os ângulos, conjugados da cobertura, com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, privilegiando as vistas, proporcionando mais conforto, qualidade vida e sobretudo uma maior sustentabilidade energética do edifício...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Regadias – Penalva do Castelo

Valor Obra: 165 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 185.00m²

Habitação Unifamiliar: edifício com 3 quartos onde se privilegiou os ângulos recos conjugados com espaços abertos para os espaços exteriores, numa relação direta na procura de criar eixos visuais e privados num meio urbano, com vista para serra, privilegiando as vistas, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Torredeita - Viseu

Valor Obra: 175 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 195.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de um Loteamento Urbano, São 8 edifícios de 2 pisos + garagem, cuja principal atração será, sem dúvida, os seus espaçosos terraços ligados por varandas, em particular o terraço da cobertura, que permite o usufruto das melhores vistas panorâmicas. . Ao nível de revestimentos, seguimos a linhas simples que se veem na envolvente, em particular nos 2 edifícios já implantados no loteamento, tendo-se optado por essa razão, a cor azul para preenchimento das paredes nos edifícios junto à rua do Norte em contraste com o branco.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Sagres – Algarve

Valor Obra: 265 000.00 €

Ano de Construção: 2021/2022

Área Bruta de Construção: 185.00m²





WWW.VASCOPOCAS.COM

projetos públicos



Requalificação do Parque Dr.º Abel Lacerda, Ampliação e Reconstrução – Junta de Freguesia de Sabugosa, recuperação e ampliação do largo onde todos os anos se junta a comunidade para festejar as festas da freguesia, com intuito de preservar o máximo possível, surge um espaço que outra hora estava esquecido / abandonado, para um espaço publico aberto para comunidade, com os equipamentos necessários para funcionalidade a que o espaço se candidata...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Sabugosa - Tondela

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2010/2011

Área de Intervenção: 4500.00m²



Centro Escolar de Terena: recuperação e ampliação da escola de Terena, com intuito de criar mais uma sala de aulas, recreio coberto e uma sala de refeições / sala polivalente, com dignidade e conforto.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e coordenação dos projetos especialidades em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Terena – Alandroal

Valor Obra: 285 000.00 €

Ano de Construção: 2012/2013

Área Bruta de Construção: 450.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Centro Escolar de EB / JI de Serpa: estudo integrado de ampliação de uma escola existente, para transformação num centro escolar mais pavilhão desportivo.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e coordenação dos projetos especialidades em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Serpa

Valor Obra: 3 700 000.00 €

Ano de Construção: 2012/2013

Área Bruta de Construção: 4350.00m²



Junta de Freguesia de Alcains: recuperação e ampliação da junta de freguesia, com intuito de criar mais salas de apoio, um balcão único de atendimento mais um espaço polivalente para diversos eventos e promoções



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e coordenação dos projetos especialidades em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Alcains – Castelo Branco

Valor Obra: 345 000.00 €

Ano de Construção: 2012/2013

Área Bruta de Construção: 450.00m²





Parque Urbano de S. Miguel Outeiro, criação do parque urbano de S. Miguel Outeiro, constituído por criação de balneários de apoio da quadra desportiva, criação de praça com fontanário, parque merendas, parque infantil, requalificação das margens da ribeira do Lobão, espaços esses que estão abandonados / desaproveitados, sem vida e sentimento...

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana

Local Obra: S. Miguel Outeiro - Tondela

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área de Intervenção: 10 000.00m²

Lar de Idosos de Caria: Conceção e construção de um Lar de Idosos de apoio associação social local, com 37 camas, com intuito de criar / dar mais a apoio social a uma população carenciada deste tipo de equipamentos.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e coordenação dos projetos especialidades em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

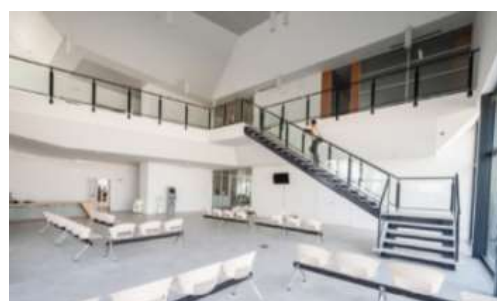
Local Obra: Caria - Belmonte

Valor Obra: 1 500 000.00 €

Ano de Construção: 2012/2013

Área Bruta de Construção: 2500.00m²





Estudo de reconversão urbanística do Forte São João de Deus e Edifícios Municipais:

estudo integrado fortemente condicionado com a componente da sustentabilidade, com a criação de aproveitamento da água das chuvas, criação de uma área de 2000m² de painéis foto voltaicos, reflexão sobre o conflito do homem e o automóvel, edifícios dinâmicos de cobertura verde, com uma grande componente consumos vs desperdícios.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e coordenação dos projetos especialidades em parceria com a Proengel International Projects, S.A.

Local Obra: Bragança

Valor Obra: 10 000 000.00 €

Ano de Construção: 2012/2013

Área Bruta de Construção: 8500.00m²



Recuperação do Largo de Festas do Fial,

recuperação e ampliação do largo onde se criam as festas da localidade, procurando criar um espaço de excelência, de bem estar e acima de tudo de conforto no meio desta guerra constante entre o automóvel e o peão...



Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana

Local Obra: Fial - Tondela

Valor Obra: 175 000.00 €

Ano de Estudo: 2014

Área de Intervenção: 7500.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Parque Urbano Pova de Abraveses, criação do parque urbano, constituído por criação de diversos espaços de apoio para eventos, de uma forma flexível, sem desvirtuar a zona e o verde, espaços esses que estão abandonados / desaproveitados, sem vida e sentimento...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Abraveses - Viseu

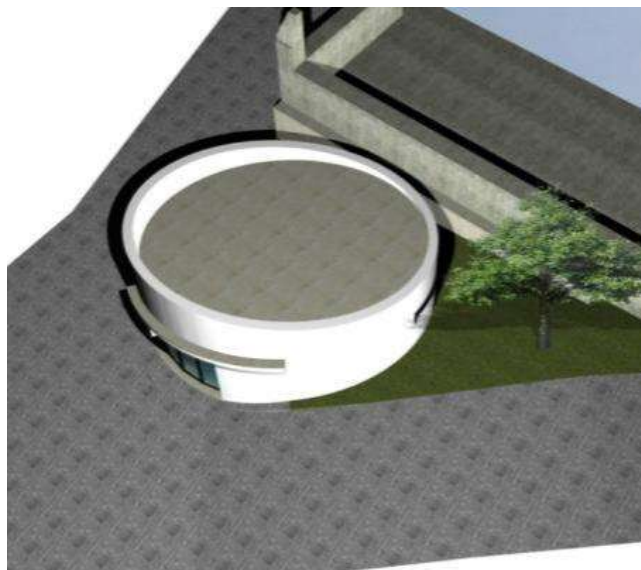
Valor Obra: 20 000.00 €

Ano de Estudo: 2014

Área de Intervenção: 500.00m²



Casa Mortuária de Moure de Carvalho: estudo integrado de um equipamento de culto, para albergar “defuntos”, com uma forma elíptica, integrada no terreno anexo ao cemitério.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Abraveses - Viseu

Valor Obra: 35 000.00 €

Ano de Construção: 2015

Área Bruta de Construção: 65.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Ampliação para Lar de Idosos + Jardim Infância:

Ampliação de um equipamento existente de Centro dia + Creche, para conceção e construção de um Lar de Idosos + Jardim de Infância, de apoio associação social local, com 21 quartos, com intuito de criar / dar mais a apoio social a uma população carenciada deste tipo de equipamentos.

Prestação do Serviço: laboração de estudos de viabilidade económica e integração urbana.

Local Obra: Pascoal - Viseu

Valor Obra: 1 350 000.00 €

Ano de Estudo: 2015

Área Bruta de Construção: 1500.00m²

Parque Urbano da Vila de Oliveira Frades: Pensar o espaço urbano é também pensar no património histórico e nos valores culturais e patrimoniais, já que estes assumem uma importância vital no estabelecimento de uma identidade: *“Se a cidade é o reflexo da sociedade, não é menos verdadeiro que, por sua vez, a cidade afeiçoa a sociedade.”* Desta forma, o estudo agora apresentado integra na sua essência os considerandos expostos, numa simbiose entre os espaços verdes e espaços construídos, reorganizando e concionando, numa resposta às exigências técnicas, mas que simultaneamente procurassem respeitar as características formais do próprio local.

Prestação do Serviço: Concurso Público Internacional em parceria com a firma Ideia Verde, lda, classificação final 5º entre 28 participantes.

Local Obra: Oliveira Frades

Valor Obra: 2 800 000.00 €

Ano do Estudo: 2015

Área Bruta de Construção: 2 300.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação do Edifício Sede da Junta Caparrosa, com o intuito de dotar a sede a junta com melhores condições, procura-se criar umas instalações com espaços isolados termicamente, divisões contemporâneas, além de criar novas valências de apoio ao polidesportivo e salão multiusos, sem nunca esquecer o existente sem o desvirtuar, dando-lhe uma nova alma e carisma ...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Caparrosa - Tondela

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Estudo: 2015/2016

Área de Intervenção: 250.00m²



Parque Verde de Cotã - Viseu Pensar o espaço urbano é também pensar no património histórico e nos valores culturais e patrimoniais, já que estes assumem uma importância vital no estabelecimento de uma identidade. Desta forma, o estudo agora apresentado integra na sua essência os considerandos expostos, numa simbiose entre os espaços verdes e espaços construídos, reorganizando e concionando, numa resposta às exigências técnicas, mas que simultaneamente procurassem respeitar as características formais do próprio local.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Cotã - Viseu

Valor Obra: 200 000.00 €

Ano do Estudo: 2015

Área de Intervenção: 25 300.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Residencial Sênior, criação de 8 habitações do tipo estúdios, com valências de Lar do Idosos, com espaços de apoio, ginásios ao ar livre, espaços de lazer e convívio, num espaço de excelência, de bem estar e acima de tudo de conforto .

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 380 000.00 €

Ano de Estudo: 2016

Área de Intervenção: 12 000.00m²



Loja de Cidadão de Penalva do Castelo, reconstrução do antigo edifício dos Paços do Concelho, numa Loja de Cidadão mais casa municipal para albergar, três serviços públicos e uma sala polivalente, flexível, para 160 pessoas sentadas se possível, procurou-se salvaguardar a fachada principal do edifício antigo de valor patrimonial e arquitetónico, num mix de tradições projetadas para o futuro...



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 690 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área Bruta de Construção: 900.00m²





Recuperação e Ampliação da Escola e Jardim da Abrunhosa:

recuperação e ampliação, com intuito de criar um recreio interior com mais espaço, digno e que sobretudo comunique com o exterior, algo que até ao momento não acontece..., completamente fechado, sem luz e ventilação natural, além de aproveitarmos de criar uma passagem coberta entre a escola e o espaço do refeitório

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Abrunhosa – Sátão

Valor Obra: 250 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área Bruta de Construção: 450.00m²

Área de Acolhimento Industrial, Esmolfe – Sezures - Penalva do Castelo, criação de uma operação de Loteamento para acolher 17 Lotes Industriais e Armazéns, num lugar propício a uma zona industrial, com infraestruturas próprias (Etar, acessos próprios e exclusivos, para ligeiros e pesados), no apoio a diversas empresas que procurem ali se instalar, com as condições exigidas atualmente neste tipo de infraestruturas.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 675 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área Bruta de Intervenção: 95 000.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Requalificação do Parque Desportivo de Ferreirós do Dão, criação do parque Desportivo, outra hora foi aqui um campo de Futebol de 11, com evoluir do tempo a necessidade de outras infraestruturas ganham força..., assim será constituído um parque com polidesportivo, balneários de apoio à quadra desportiva, criação de praça, parque merendas, anfiteatro ao ar livre, pista de manutenção, parque infantil, espaços flexíveis e multifacetados

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Ferreirós do Dão - Tondela

Valor Obra: 285 000.00 €

Ano de Construção: 2018 a 2019

Área de Intervenção: 17 000.00m²



Remodelação e Ampliação do Arquivo Distrital

de Viseu, reconstrução do antigo edifício do Arquivo Distrital e Ampliação para o Edifício da Rua João Mendes, atual edifício municipal de uso social, para albergar serviços de arquivo e recolha documentos distritais, procurou-se salvaguardar o edifício da “casa Amarela” de valor patrimonial e arquitetónico, sendo que no edifício de depósitos, uma imagem dinâmica e sofisticada, num “mix” de tradições projetadas para o futuro...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra (1º lugar no concurso publico)

Local Obra: Viseu

Valor Obra: 1 400 000.00 €

Ano de Estudo: 2016

Área Bruta de Construção: 2 000.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Criação de Parque Urbano na Miuzela, criação do parque urbano, constituído por criação de diversos espaços de apoio, de uma forma flexível, sem desvirtuar a zona e o verde, espaços esses que estão abandonados / desaproveitados, sem vida e sentimento...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Antas – Penalva do Castelo

Valor Obra: 35 000.00 €

Ano de Estudo: 2017

Área de Intervenção: 180.00m²

Recuperação dos Espaços Verdes do Caramulo, recuperação e melhoramento dos espaços verdes/urbanos da Serra do Caramulo, procurando criar uma nova imagem, mais apelativa e atrativa, num espaço de excelência, de bem estar e acima de tudo de conforto no meio desta guerra constante entre o automóvel e o peão...

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana

Local Obra: Caramulo - Tondela

Valor Obra: 100 000.00 €

Ano de Estudo: 2017

Área de Intervenção: 17 500.00m²





Forno Comunitário, remodelação de um espaço em ruínas, completamente esquecido pela população, sem funcionalidade, onde se pretende dar e criar uma nova abertura de espaços e instalações para usufruto da comunidade, construção de um espaço aberto, contemporâneo, com uma imagem viva, atrativa que convida a usar e usufruir, sem desvirtuar, tirando partido do existente...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Abraveses- Viseu

Valor Obra: 5 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área de Intervenção: 25.00m²



Construção da Nova ETAR Gôje - Penalva do Castelo, para a construção da Nova Etar de Penalva do Castelo, foi criada uma equipa multidisciplinar, constituída por um diretor de fiscalização sénior, 1 fiscal obra sénior, 1 Eng. Mecânico, 1 Eng. Eletrotécnico, 1 coordenador de segurança em Obra, 1 Eng. do Ambiente e uma equipa de topografia, para prestação de serviços de Fiscalização, com uma afetação de 19 meses.

Prestação do Serviço: prestação de serviços de fiscalização obra e Coordenação de Segurança em Obra (1º lugar no concurso publico)

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 1 950 000.00 €

Ano dos Serviços: 2017/2020





Elaboração do Melhoria da mobilidade multimodal no núcleo urbano – Mobilidade ciclável, pedonal e de transportes urbanos: procura-se dotar a cidade de Bragança de uma estratégia de melhoria dos transportes em particular o incentivo ao uso da bicicleta, vão ser criados 19km de pistas cicláveis, com estacionamento, interligado com os transportes urbanos.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, engenharia e paisagismo, mais assistência técnica à obra (1º lugar no concurso publico)

Local Obra: Bragança

Valor Obra: 4 200 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área de Intervenção: Pela Cidade

Remodelação e Ampliação do Antigo Edifício da Católica de Viseu, reconstrução do antigo edifício para albergar um Centro Incubação e de Tenológica – Vissaium XXI, atual edifício municipal de uso social, para albergar serviços nas áreas da tenologia, procurou-se salvaguardar o edifício para uma imagem dinâmica e sofisticada, num “mix” de tradições projetadas para o futuro, privilegiando as áreas das tenologias.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra (1º lugar no concurso publico)

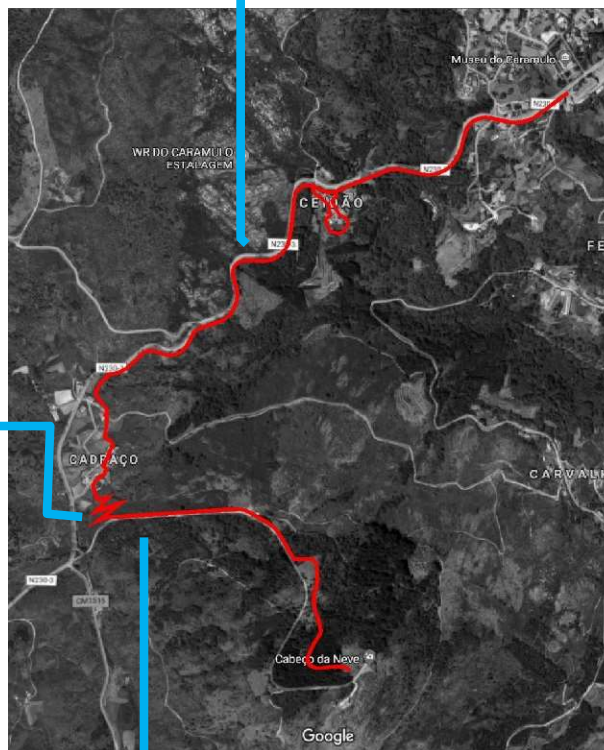
Local Obra: Viseu

Valor Obra: 6 000 000.00 €

Ano de Estudo: 2019

Área Bruta de Construção: 2 000.00m²





“Varandas do Caramulo”, A presente proposta pretende criar uma ligação pedonal entre a zona central do Caramulo, nomeadamente hotel e museu e o cabeço da neve, acompanhando o arruamento automóvel existente, requalificando as bermas e caminhos antigos existentes, aproveitando, o melhor possível, as características naturais do percurso a intervir

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e urbana

Local Obra: Caramulo - Tondela

Valor Obra: 1º Fase - 200 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área de Intervenção: 3.5 km

Requalificação do Bairro do Vale em Abraveses, reestruturação do Bairro Central da Freguesia de Abraveses, com vista a melhoria das vias tráfego, passeios, mobilidade condicionada, transporte de resíduos, numa imagem dinâmica e sofisticada, de tradições projetadas para o futuro, privilegiando o bairro, com as suas entradas e equipamentos de lazer e convívio.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra (1º lugar no concurso publico)

Local Obra: Abraveses - Viseu

Valor Obra: 1 000 000.00 €

Ano de Estudo: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 20 000.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



“Rua 1º Dezembro – Penalva do Castelo”, Esta intervenção visa a requalificação do espaço público através de um conceito que clarifique e ordene o espaço público com a total separação entre o automóvel e o peão, melhorando assim a segurança pedonal e rodoviária. Pretende-se a reestruturação do território, a regeneração urbana e a dinamização do espaço, com especial atenção às questões particulares da mobilidade pedonal



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra (1º lugar no concurso publico)

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 1 250 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área de Intervenção: 2.5 km



Requalificação do Largo do Calvario em S. Miguel do Outeiro, recuperação e ampliação do largo onde se criam as festas da localidade, procurando criar um espaço de excelência, de bem estar e acima de tudo de conforto no meio desta guerra constante entre o automóvel e o peão...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: S. Miguel do Outeiro - Tondela

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Estudo: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 10 000.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



“Modus Suaves em Penalva do Castelo”, Esta intervenção visa a requalificação do espaço público através de um conceito que crie ciclovias e ao mesmo tempo melhore a mobilidade do espaço público com a total separação entre o automóvel e o peão/ciclista, melhorando assim a mobilidade e a segurança rodoviária. Pretende-se a reestruturação do território, a regeneração urbana e a dinamização do espaço, com especial atenção às questões particulares da mobilidade pedonal

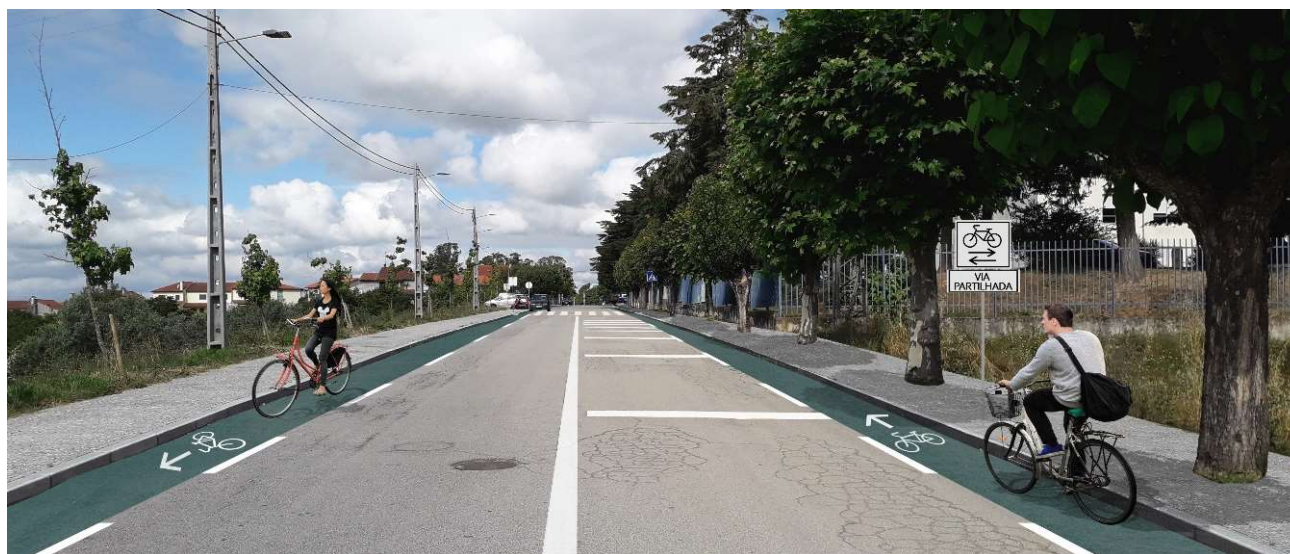
Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Vila de Penalva do Castelo

Valor Obra: 280 000.00 €

Ano de Estudo: 2019/2020

Área de Intervenção: 2.5 km



Aventure Parck em Pombeira – Castro Daire, criação do “Pombeira Adventure Park”, aproveitando a prática desportiva para dar a conhecer e explorar a riqueza natural desta região, com Miradouro de 9m de lanço sobre a falésia, Via Ferrata, Canyoning, Trail Running com o máximo respeito e valorização da natureza e meio ambiente num tempo onde essa é cada vez mais a preocupação dominante para um futuro melhor.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Pombeira – Castro Daire

Valor Obra: 240 000.00 €

Ano de Estudo: 2021/2021

Área Bruta de Intervenção: 27 000.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação e Proteção da Área Circundante do Penedo do Monumento do Penedo de Lamas,

O objetivo desta intervenção passa pela criação de um centro de interpretação que honre o monumento em causa, salogue a sua permanência no espaço rural a que pertence, e criar condições para permitir a comunicação e transmissão da sua relevância patrimonial e histórica no local, fazendo uma transcrição e narração da história local

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Lamas – Castro Daire

Valor Obra: 380 000.00 €

Ano de Estudo: 2021/2022

Área de Intervenção: 1500.00 m²

Nova Sede Associação Vila Nova da Rainha -

Tondela: Com vista a criação de um posto de turismo de interesse municipal. Partindo da morfologia do terreno e do próprio local, pretende-se criar um edifício turístico para dar a conhecer todas as mais valias desta região, procurando assim, servir de pólo central que potencie as dinâmicas turísticas locais, numa relação próxima com as atividades locais e empresariais



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, engenharia e assistência técnica à obra

Local Obra: Castro Daire

Valor Obra: 210 000.00 €

Ano de Construção: 2022

Área Bruta de Construção: 100.00m²





Requalificação do Largo do Cemitério: Com a necessidade de devolver uma novo entrada ao Cemitério ao uso da população, surge o projeto de requalificação do Largo Adjacente entre a Rua Manuel de Oliveira e o Cemitério, num espaço em abandono, sem uso, onde se procura criar e dar uma capacidade de criar um espaço urbano, dentro do contexto de lazer e ambiental, para que ganhe uma nova vida / alma, participando na malha urbana....



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, engenharia e assistência técnica à obra

Local Obra: Satão

Valor Obra: 245 000.00 €

Ano de Construção: 2022/2023

Área de Intervenção: 1950.00m²



WWW.VASCOPOCAS.COM

projetos privados



Caixa de Crédito Agrícola – Agência do Viseu, construção de uma agência da Caixa Agrícola, na Avenida Europa, com o intuito de procurar tirar partido do local e da configuração ortodoxa do espaço, privilegiando os clientes, com um atendimento mais próximo e aberto.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Viseu

Valor Obra: 120 000.00 €

Ano de Construção: 2009/2010

Área Bruta de Construção: 104.30m²

Caixa de Credito Agrícola – Agencia do Sátão, reconstrução de uma agência da Caixa Agrícola, com o intuito de procurar tirar partido do máximo de espaço e da configuração ortodoxa, privilegiando os clientes, com um atendimento mais próximo e transparente.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Sátão

Valor Obra: 200 000.00 €

Ano de Construção: 2010/2011

Área Bruta de Construção: 176.50m²





Caixa de Crédito Agrícola – Balcão de Penalva do Castelo, reconstrução de uma agência da Caixa Agrícola, com o intuito de procurar tirar partido do local e da configuração ortodoxa do espaço, fruto de um edifício antigo de valor patrimonial

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica e recuperação urbana

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2015

Área Bruta de Construção: 110.00m²

Stand Promoções – Centro Vida & Farmácia Molelos

construção de stand para uma feira nacional de promoção e eventos “Fitcom”, trata-se de dois espaços de 9m² + 18m², conjugando-se a imagem da clínica e da farmácia num símbolo de paz e de tranquilidade, num ambiente completamente relax, para a promoção deste tipo de equipamentos.

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura do Stand, design interiores e assistência técnica à obra

Local Obra: Tondela

Valor Obra: 5 000.00 €

Ano de Construção: 2013

Área de Intervenção: 27.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Hotel Eco-Parque “Moinho das Regadias”, reconstrução e transformação de um moinho agua, num hotel rural, com a criação de espaços e equipamentos hoteleiros de apoio, constituído por quartos em hotel e casas dispersas sobre a natureza envolvente, tendo o Rio Dão como actor principal....

Prestação do Serviço: laboração de estudos de viabilidade económica e recuperação urbana

Local Obra: Regadias – Penalva do Castelo

Valor Obra: 1 850 000.00 €

Ano do Estudo: 2015

Área Bruta de Construção: 1 750.00m²

Recuperação - Criação Restaurante, numa zona urbana, mas rural, com vista para serra e a vila, surge um restaurante típico, inserido numa zona nobre, com dois volumes e um pátio central, privilegiando as vistas, um projeto fortemente marcado pela privacidade e lazer, sem deixar esquecer o fator económico, muito importante nesta intervenção, com custos controlados.

Prestação do Serviço: elaboração de estudos de viabilidade económica, urbana e levantamentos topográficos.

Local Obra: Vila Chã de Sá - Viseu

Valor Obra: 135 000.00 €

Ano do Estudo: 2015

Área Bruta de Construção: 250.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Remodelação de interiores, remodelação de um apartamento dos anos 50/60 (estado novo em Belém) com abertura de espaços e instalações sanitárias, construção de um espaço aberto, contemporâneo, com uma imagem viva, atrativa que convida a usar e usufruir, sem desvirtuar, tirando partido do existente...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Belém - Lisboa

Valor Obra: 50 000.00 €

Ano de Estudo: 2015

Área de Intervenção: 95.00m²



Recuperação de uma Estação Combustíveis,

recuperação com vista a melhorar e potencializar o espaço ao nível de marketing e qualidade do serviço, com oferta de novas valências e produtos, procurou-se salvaguardar e dotar a fachada principal em algo mais sofisticado e atrativo ...



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra

Local Obra: Bodiosa - Viseu

Valor Obra: 50 000.00 €

Ano de Estudo: 2015

Área Bruta de Construção: 50.00m²





Loja Comercial “X-Bags” – Construção de uma loja comercial de venda de acessórios de mulher, conjugando-se a imagem contemporânea com a venda comercial, surge o conceito de venda familiar como se de um lar se trata-se...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Viseu

Valor Obra: 11 000.00 €

Ano de Construção: 2013

Área de Intervenção: 47.00m²

Recuperação da Pousada da Juventude de

Viseu: numa zona consolidada mesmo no Centro do Parque do Fontelo, entre duas equipamentos existentes, surge esta intervenção fortemente marcada pela zona e equipamentos envolvente, onde se pretende que seja uma intervenção com custo controlados, com aproveitamento quase completo do existente.



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia mais assistência técnica à obra.

Local Obra: Fontelo - Viseu

Valor Obra: 200 000.00 €

Ano de Construção: 2015/2016

Área Bruta de Construção: 750.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação de uma Estação Combustíveis, + Edifício Apoio, recuperação com vista a melhorar e potencializar o espaço ao nível de marketing e qualidade do serviço, com oferta de novas valências e produtos, com a criação de um edifício de serviços para albergar um supermercado e Para Farmácia, num mix de produtos e serviços



Prestação do Serviço: laboração de estudos de viabilidade económica e recuperação urbana

Local Obra: Caparrosa - Tondela

Valor Obra: 225 000.00 €

Ano do Estudo: 2015/2016

Área Bruta de Construção: 300.00m²

Recuperação do Antigo Edifício do Grémio, construção de um Hostel mais 2 lojas comerciais de apoio ao equipamentos, trata-se de um edifício nobre, no centro da Vila de Penalva, símbolo da sua historia e cultura, assim conjugando-se uma imagem do passado com um edifício sofisticado, virado para o futuro, num ambiente completamente hostil....



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia, design interiores e assistência técnica à obra

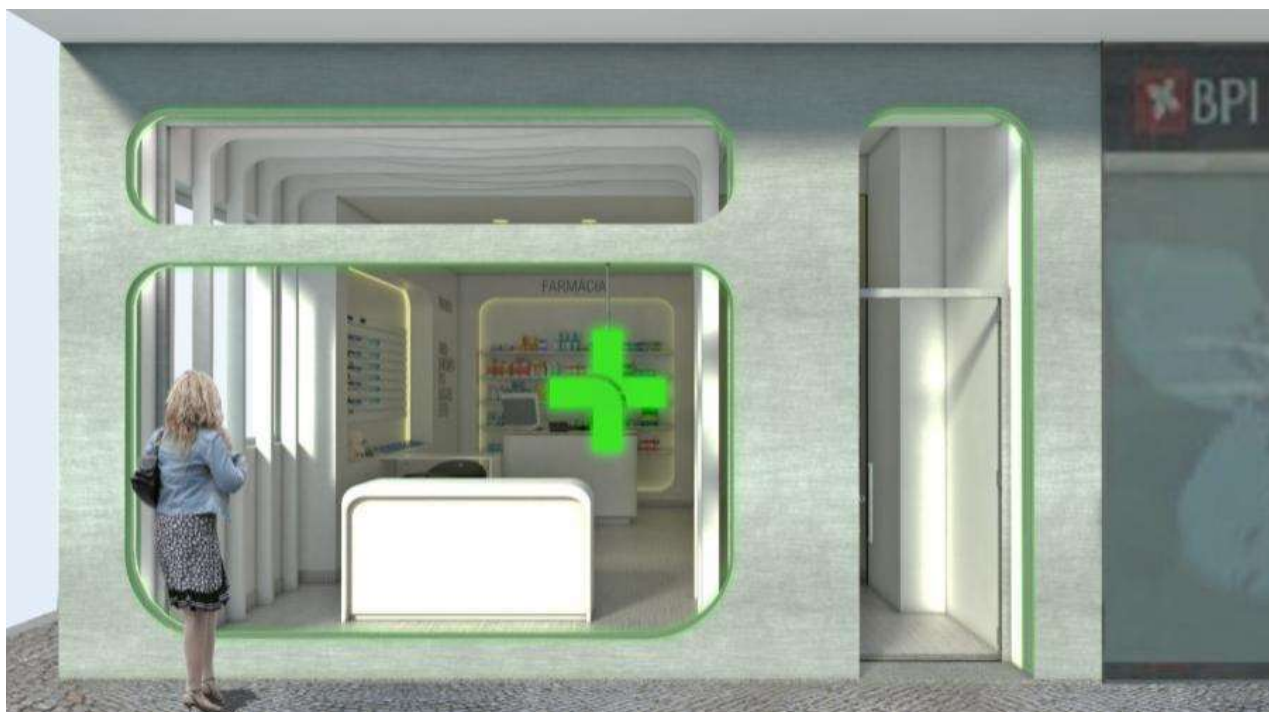
Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 450 000.00 €

Ano de Estudo: 2016

Área de Intervenção: 900.00m²





Remodelação de interiores, remodelação para implantação de uma Para-Farmácia, num espaço aberto, vivo, com uma imagem singular, semelhante a uma Farmácia, contemporâneo, com uma imagem viva, atrativa que convida a usar e usufruir...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Campo de Besteiros - Tondela

Valor Obra: 20 000.00 €

Ano de Estudo: 2016

Área de Intervenção: 85.00m²

Remodelação de interiores, remodelação de uma pastelaria, com intenção do tornar mais atrativo, com uma imagem dinâmica e atual, interagindo com o publico de uma forma direta e profissional, com vista ao melhoramento do espaço e sobretudo nos serviços mais atrativos que convida a usar e usufruir, sem desvirtuar, tirando partido do existente...



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Café Central - Viseu

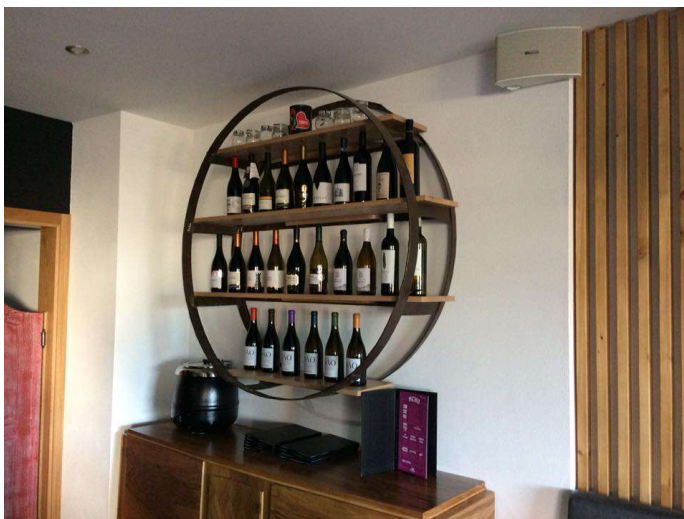
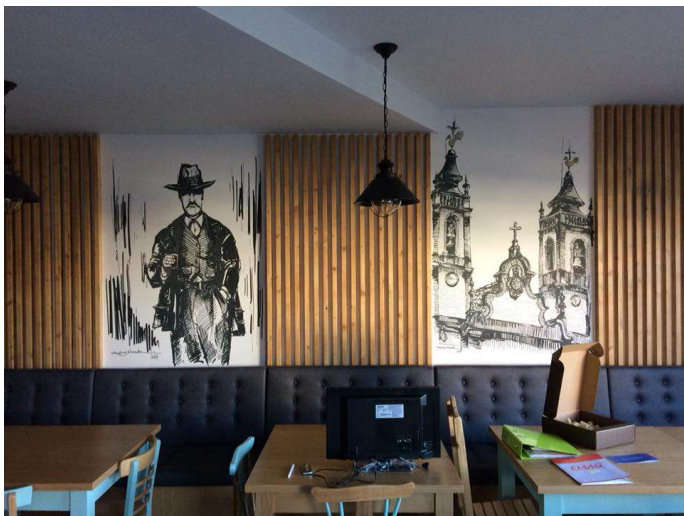
Valor Obra: 45 000.00 €

Ano de Construção: 2016

Área de Intervenção: 135.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Remodelação de interiores, criação de uma casa de petiscos e produtos regionais, com uma imagem dinâmica e atual, mas num conceito "Vintage", interagindo com o público de uma forma direta e profissional, com vista a apresentação de um espaço melhorado, com serviços mais atrativos que convida a usar e usufruir, sem desvirtuar, tirando partido do existente...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 50 000.00 €

Ano de Construção: 2017

Área de Intervenção: 95.00m²

Recuperação de Edifício para Turismo de

Aldeia: numa zona consolidada mesmo no Centro de Lizei – Penalva do Castelo, entre dois edifícios existentes, surge esta intervenção fortemente marcada pela zona e espaço urbano envolvente, onde se pretende que seja uma intervenção com aproveitamento do existente, para albergar Casas de Aldeia e uma Taberna para Restauração e espaços de apoio envolta desta tipologia de Turismo de Aldeia



Prestação do Serviço: laboração de estudos de viabilidade económica e recuperação urbana

Local Obra: Lizei – Penalva do Castelo

Valor Obra: 495 000.00 €

Ano de Construção: 2018/2019

Área Bruta de Construção: 750.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Remodelação de interiores, criação dos novos espaços da “Estela Silva” - Noivas, em Viseu, com uma imagem dinâmica e atual, mas num conceito “Vintage”, interagindo com o público de uma forma direta e profissional, com vista a apresentação de um espaço melhorado, com serviços mais atrativos que convida a usar e usufruir, tirando partido do própria marca...



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Viseu

Valor Obra: 50 000.00 €

Ano de Construção: 2018

Área de Intervenção: 255.00m²

Pavilhão Comercial: numa zona consolidada mesmo de uma zona Industrial, surge esta intervenção com vista a melhorar e potencializar o espaço ao nível de marketing e qualidade do serviço, com oferta de novas valências e produtos, com a criação de um edifício de serviços para albergar uma serralharia de Alumínio da “Anicolor”

Prestação do Serviço: laboração de estudos de viabilidade económica e recuperação urbana

Local Obra: Viseu

Valor Obra: 195 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área Bruta de Construção: 750.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Remodelação de Espaços Verdes, criação de espaços verdes em torno de uma praia fluvial, com uma imagem dinâmica, interagindo com o público de uma forma direta, com vista a apresentação de um espaço melhorado, com serviços mais atrativos que convida a usar e usufruir, tirando partido do própria praia...

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura, design interiores e assistência técnica à obra.

Local Obra: Caparrosa, Tondela

Valor Obra: 150 000.00 €

Ano de Construção: 2019/2020

Área de Intervenção: 4550.00m²

Nova Sede Associação Vila Nova da Rainha -

Tondela: Após a tragédia avassaladora que atingiu esta comunidade em Vila Nova da Rainha – Tondela, procura-se proporcionar e dotar a associação de uma Nova Sede, privilegiando o conforto e a segurança, com oferta de novas valências e conforto



Prestação do Serviço: laboração de estudos de arquitetura e engenharia

Local Obra: Vila Nova da Rainha

Valor Obra: 250 000.00 €

Ano de Construção: 2020

Área Bruta de Construção: 250.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



Recuperação do Edifício da Caixa Geral Depósitos, reconstrução de um edifício com mais 1 piso para espaços de serviços e habitacionais, trata-se de um edifício nobre, no centro da Vila de Penalva, símbolo da sua história e cultura, assim conjugando-se uma imagem do passado com um edifício sofisticado, virado para o futuro, num ambiente completamente hostil....

Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia, design interiores e assistência técnica à obra

Local Obra: Penalva do Castelo

Valor Obra: 375 000.00 €

Ano de Estudo: 2020

Área de Intervenção: 580.00m²



Nova Sede Associação Gândara - Tondela: Após a tragédia avassaladora que atingiu esta comunidade em Gândara – Tondela, procura-se proporcionar e dotar a associação de uma Nova Sede, privilegiando o conforto e a segurança, com oferta de novas valências e conforto



Prestação do Serviço: elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia, design interiores e assistência técnica à obra

Local Obra: Gândara - Tondela

Valor Obra: 220 000.00 €

Ano de Estudo: 2021

Área de Intervenção: 760.00m²



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda



WWW.VASCOPOCAS.COM

pensamentos / vontades

HOJE A APOSTA, é investir numa equipa multidisciplinar **conhecida e reconhecida** pela sua capacidade de resposta, **conhecida e reconhecida** pelo seu profissionalismo, **conhecida e reconhecida** pelo seu esforço na procura de soluções equilibradas, **conhecida e reconhecida** pelas suas soluções orçamentais, funcionais e estéticas. Certamente os nossos processos confirmam estas certezas do trabalho passado e presente, mas sobretudo reafirmam convicções de um futuro ainda mais exigente e ainda mais complexo, onde mais do que nunca será necessário um grande rigor nas opções e soluções tomadas. Tal como no passado, a **VASCO & POÇAS ARQUITETURA E ENGENHARIA LDA**, dispõe-se no futuro a exceder expectativas e a ser o seu parceiro nestes processos de desenvolvimento urbano, transformando o nosso mundo, nessa constante obsessão de **"DAR O NOSSO MELHOR"...**

“...o “Mundo” tem passado por grandes transformações nos últimos anos, em particular no domínio do meio urbano, mais do que nunca vivemos num mundo global, num cruzamento de tradições, de culturas, de ideias e intercâmbio internacional, com uma vivência completamente virada para o exterior, é nesta posição que procuramos responder aos grandes desafios e transformações da evolução humana...”



Vasco Poças - Arquiteto



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda

ARQUITETOS

ARQUITETOS PAISAGISTAS

ENGENHEIROS CIVIS

ENGENHEIROS ELETROTECNICOS

ENGENHEIROS MECÂNICOS

ENGENHEIROS DO AMBIENTE

TOPÓGRAFOS

ADVOGADOS

ECONOMISTAS

ARQUEÓLOGOS

DESENHADORES

CONSTRUTORES CIVIS DE DIVERSAS ESPECIALIDADES

TÉCNICOS / COLABORADORES



VASCO&POÇAS
arquitetura e engenharia, lda

RUA BERNARDINO DUARTE PEREIRA N.º7 - R/C 3550 - 110 PENALVA DO CASTELO
RUA HÉLIA A. DE SOVERAL, LOTE L – LOJA, QUINTA DO GRILO, 3500 - 602 VISEU

MOBILE: (+351) 93 444 20 37

E-MAIL: GERAL@VASCOPOCAS.COM

WWW.VASCOPOCAS.COM